

kapital-markt intern kapital-markt in

Spektakuläre Entwicklung i. S. **DG Anlage-Fonds**! Wie die **Kanzlei Tilp/Kirchentellinsfurt** mitteilt, wurde die **DZ Bank AG** und die **DG Anlage** in Frankfurt vor dem OLG aktuell zu Schadensersatz verurteilt (Urteil vom 13.05.2009, Az. 23 U 64/07). Das **OLG Frankfurt a. M.** bejahte beim **DG Fonds Nr. 34** Prospektfehler wegen *"unzureichender Darstellung weicher Kosten"*. Der obsiegende Kläger wurde in der Berufungsinstanz von Tilp Rechtsanwälte vertreten. Weitere Verfahrensbeteiligte waren auf Anlegerseite die Kanzlei **Meilicke Hoffmann & Partner/Bonn** sowie als erstinstanzlicher Prozeßbevollmächtigter RA **Ulrich Kamin-ski/Bonn**. Laut RA **Andreas W. Tilp** folgte das OLG mit seiner Urteilsbegründung der vorgebrachten Argumentation zu der fehlerhaften Darstellung der Weichkosten im Prospekt und der damit einhergehenden mangelnden Transparenz. Hierin lag einer der (zahlreichen) wesentlichen Kritikpunkte des seinerzeitigen Prospekt-Checks in 'k-mi' 32/94 zum DG Fonds 34, mit dem wir eindringlich vor diesem Fonds warnten: *"Wie hoch der Anteil an der Gesamtinvestition ist, der tatsächlich in Grundstücks- und Baukosten investiert wird, ist nicht nachvollziehbar. Der Investitionsplan enthält keine detaillierte Aufschlüsselung, sondern beinhaltet bei den Baukosten auch die nicht separat genannten Vergütungen für Vermittlungs-, Garantie- und Baubetreuungsleistungen – unter Mißachtung der IDW-Richtlinien."*

DG ANLAGE

'k-mi'-Laserstrahl: gebündelt, punktgenau, wirkungsvoll: ●●